

Інформація щодо здійснення нарахувань вартості спожитих послуг з централізованого опалення залежно від температури зовнішнього повітря мешканцям, які проживають у багатоквартирних будинках, не обладнаних засобами обліку теплової енергії.

Шановні Споживачі!

ПрАТ «Миколаївська теплоелектроцентраль» згідно положень Статуту є суб'єктом господарювання, яке у своїй господарській діяльності керується Законами України: «Про теплопостачання», «Про житлово–комунальні послуги», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», а також «Правилами надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення» (із змінами та доповненнями) - надалі Правила, затвердженими Постановою КМУ від 21.07.2005 № 630.

У відповідності з п.21 Правил, у разі відсутності у квартирі ... та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії плата за надані послуги справляється згідно з установленими нормативами (нормами) споживання:

з централізованого опалення - з розрахунку за 1 метр² ... опалюваної площі квартири та з урахуванням фактичної температури зовнішнього повітря і фактичної кількості днів надання цієї послуги в місяці, який є розрахунковим. (Абзац третій пункту 21 в редакції Постанови КМ [№ 1037 від 30.10.2015](#)).

Відповідно до Закону України «Про державне регулювання у сфері комунальних послуг», постанов Кабінету Міністрів України від 01.06.2011, від 10.09.2014 № 715 «Про затвердження Положення про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», від 01.07.2011 № 869 (зі змінами) «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово–комунальні послуги», від 09.06.2016 № 1101 «Про внесення змін до постанови НКРЕКП від 31.03.2015 № 1171», з 01.07.2016 з централізованого опалення вводяться в дію наступні тарифи (з ПДВ):

1. Для абонентів житлових будинків з будинковими та квартирними приладами обліку теплової енергії вартість теплової енергії становить **1157,75 грн./Гкал.**

2. Для абонентів житлових будинків без будинкових та квартирних приладів обліку теплової енергії вартість опалення за 1 місяць протягом періоду надання послуги становить **28,64 грн./м²** (одно ставокий тариф).

Порядок нарахування плати за послугу з централізованого опалення для населення у разі відсутності у квартирі та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії при одноставкових тарифах регламентується пп. 40–43 Правил.

Розрахунок розміру плати за послугу з централізованого опалення 1 м² опалювальної площі (**П1м²**), що враховує тривалість опалювального періоду (кількість днів надання послуги з централізованого опалення) та відхилення фактичної температури зовнішнього повітря в залежності від кількості днів надання послуги з централізованого опалення у **жовтні 2017 р.** надається у таблиці № 1.

Примітка:

1. Кількість днів надання послуги з централізованого опалення (**ні**) у жовтні 2017 р. визначено згідно наряду на підключення будинку до системи централізованого теплопостачання.

2. Середня фактична температура зовнішнього повітря (**тсроф і**) у фактичні дні надання послуги з централізованого опалення у жовтні 2017 р. визначено згідно даних Миколаївського обласного центру з гідрометеорології Українського гідрометеорологічного центру Державної служби України з надзвичайних ситуацій (вих.від 01.11.2017 № 31/05-08/581).

3. Розмір плати за послугу з централізованого опалення (**П, грн.**) по кожному особовому рахунку визначається за формулою:

$$P = P1 \text{ м}^2 \times S, \text{ де}$$

П1 м² – розмір плати (грн./м²) за послугу з централізованого опалення 1 м² опалюваної площі що враховує тривалість опалювального періоду (кількість днів надання послуги з централізованого опалення у жовтні 2017 р.) та відхилення фактичної температури зовнішнього повітря (в залежності від кількості днів надання послуги з централізованого опалення у жовтні 2017р.) від врахованих під час розрахунку діючого тарифу надано у таблиці № 1;

S - опалювана площа квартири споживача, який отримує послугу з централізованого опалення та не має будинкового або квартирної засобу обліку теплової енергії, м².

4. Згідно уточнених даних житлово-комунальних підприємств, у листопаді 2017 р. по особовим рахункам споживачів-фізичних осіб, які проживають у багатоквартирних будинках, не обладнаних засобами обліку теплової енергії, можливі корегування нарахувань за послуги з централізованого опалення, спожиті у жовтні 2017 р.

Додаток: Витяг з Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення (п.40-43).

З повагою, адміністрація ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ».
Довідки за тел. 67-09-20;67-09-22

Витяг з Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення (п.40-43).

«40. **Розмір щомісячної плати (П)** за послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії за розрахунковий період протягом опалювального сезону у разі застосування одноставкового тарифу визначається виконавцем за формулою:

$$П = ТО \times S \times K_i \times (n_i/n_{ki});$$

(Абзац перший пункту 40 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ [№ 156 від 16.03.2017](#)), де
ТО - одноставковий тариф на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) житлових будинків без будинкових та квартирних засобів обліку теплової енергії, гривень за 1 м² (гривень за 1 м³) за розрахунковий період протягом опалювального сезону (з податком на додану вартість);

S - опалювана площа (об'єм) квартири (будинку садибного типу) споживача, який отримує послугу з централізованого опалення та не має будинкового або квартирної засобу обліку теплової енергії, кв. метрів (куб. метрів);

K_i - коефіцієнт, що враховує відхилення в і-му місяці фактичної температури зовнішнього повітря та тривалості опалювального сезону від показників, врахованих під час розрахунку діючого тарифу;

{Абзац четвертий пункту 40 в редакції Постанови КМ [№ 156 від 16.03.2017](#)}

n_i - тривалість опалювального періоду в і-му місяці, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії;

{Абзац п'ятий пункту 40 в редакції Постанови КМ [№ 156 від 16.03.2017](#)}

n_{ki} - календарна кількість днів в і-му місяці.

{Абзац шостий пункту 40 в редакції Постанови КМ [№ 156 від 16.03.2017](#)}

41. **Розрахунок** коефіцієнта, що враховує відхилення фактичних показників від врахованих у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення (**K_i**), проводиться виконавцем послуг з централізованого опалення щомісяця шляхом визначення співвідношення фактичної розрахункової витрати теплової енергії на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків та норми витрати теплової енергії на опалення в і-му місяці розрахункового періоду:

$$K_i = q_{\text{факт } i} / q_n i, \text{ де}$$

q_{n i} - норма витрати теплової енергії в і-му місяці опалювального сезону на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії;

q_{факт i} - фактична розрахункова витрата теплової енергії на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків в і-му місяці розрахункового періоду.

42. **Норма витрати теплової енергії** в і-му місяці опалювального сезону на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків (**q_{n i}**) визначається за формулою:

$$q_n i = q * n_i / N, \text{ де}$$

q - середньозважена річна витрата теплової енергії протягом опалювального сезону на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії;

n_i - тривалість опалювального періоду в і-му місяці, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії;

N - загальна тривалість опалювального сезону, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії.

43. **Фактична розрахункова норма витрати теплової енергії** на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків (**q_{факт i}**), приведена до фактичної температури зовнішнього повітря та тривалості опалювального сезону в і-му місяці, визначається за формулою:

qфакт і = qні x (tвн– tср о ф і) x nфі/(nі x (tвн– tср о с));

(Абзац перший пункту 43 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ [№ 156 від 16.03.2017](#)), де

tвн - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири (будинку садибного типу) - 18° С;

tср о с - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення, °С; {Абзац третій пункту 43 в редакції Постанови КМ [№ 156 від 16.03.2017](#)}

tср о ф і - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за опалювальний сезон (кількість днів надання послуги з централізованого опалення) для відповідного населеного пункту в і-му місяці, °С;

(Абзац четвертий пункту 43 в редакції Постанови КМ [№ 156 від 16.03.2017](#))

qн і - норма витрати теплової енергії в і-му місяці опалювального сезону на опалення 1 м² опалюваної площі (1 м³ об'єму) житлових будинків, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії;

(Пункт 43 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ [№ 156 від 16.03.2017](#))

nфі - фактична кількість днів надання послуги з централізованого опалення у розрахунковому періоді в і-му місяці;

(Пункт 43 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ [№ 156 від 16.03.2017](#))

nі - тривалість опалювального періоду в і-му місяці, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії.

(Пункт 43 доповнено абзацом згідно з Постановою КМ [№ 156 від 16.03.2017](#))»